

# STUDENTENWIJK JETTE

HUISHOUDREGLEMENT



STUDENTENHUISVESTING  
STUDENT HOUSING

# HUISHOUDREGLEMENT STUDENTENWIJK JETTE

De volledige info over huisvesting vind je op [student.vub.be/op-kot](http://student.vub.be/op-kot)

De officiële algemene communicatie van Studentenhuisvesting verloopt via het [studentenportaal WeAreVUB](#).  
Gerichte of persoonlijke communicatie komt uitsluitend toe op jouw VUB e-mailadres.

## STUDENTENHUISVESTING

Secretariaat

**Ann Mertens** 02 477 41 14

[ann.mertens@vub.be](mailto:ann.mertens@vub.be)

### Openingsuren secretariaat:

Dinsdag en donderdag 8u30-12u30 en 13u30-16u00

Het secretariaat ligt te midden van de woonblokken tegenover de Erasmus Hogeschool

Er zijn 2 logistieke medewerkers:

- Gunther Vanopden Bossche 0478 97 89 15 (technieker)
- Helga De Potter 0478 30 68 42 (schoonmaakmedewerker)

Tussen 8u30 en 16u30 uur kan je ook altijd contact opnemen met het centraal secretariaat van Studentenhuisvesting op campus Etterbeek 02 629 28 31 [huisvesting.housing@vub.be](mailto:huisvesting.housing@vub.be)

Bij een dringend probleem buiten de openingsuren kan je de bewaking bellen.

## BEWAKING

**02 477 41 41**

**0476 33 74 52**

[bewakjet@vub.ac.be](mailto:bewakjet@vub.ac.be)

De bewaking staat in voor de veiligheid op de campus en is 24/7 aanwezig. Zorg dus dat je hun nummer opslaat in jouw telefoon.

De bewaking is jouw eerste aanspreekpunt voor problemen (vandalisme, diefstal, geweld, ...). Indien nodig zullen zij onmiddellijk de hulpdiensten contacteren. Zij beschikken ook over een EHBO-kit en een [defibrillator](#).

Het lokaal van de bewaking bevindt zich onder gebouw A in lokaal A900B. Elke nacht wordt er door de veiligheidsmedewerkers meermaals een controleronde gedaan.

Gelieve bij elk incident (bv. agressie, vandalisme, diefstal, inbraak, overlast, ongewenste personen, ...) aangifte te doen bij de bewaking.

Ook voor nachtelijke lawaaihinder kan je hen bellen, maar indien haalbaar, ga eerst zelf vragen om stiller te zijn.

## NOODNUMMER

02 477 61 12

Het noodnummer gebruik je enkel wanneer je in nood bent (vb. brand).  
In geval van minder dringende situaties bel je het algemeen nummer van de bewaking.

## SLEUTEL

Jouw kamersleutel is *strikt persoonlijk* en geeft toegang tot jouw kamer, jouw unitdeur en de buitendeur van het secretariaat Studentenhuisvesting.

Bij verlies kan je een vervang sleutel krijgen op het secretariaat tijdens de openingsuren tegen betaling van €50. Dit bedrag betaal je gepast in briefjes (geen bankautomaat aanwezig).

Ben je thuis je sleutels vergeten dan kan je tijdelijk (max.1 week) een vervang sleutel krijgen tegen afgifte van je identiteits- of studentenkaart.

## PARKEREN

Studenten die de parking aan de studentenkamers en de Erasmushogeschool willen gebruiken, moeten om de toegangsslagbomen te openen, eerst een badge aanschaffen die ze kunnen verkrijgen in het onthaal-secretariaat van de Erasmushogeschool, op vertoon van hun studentenpas en tegen betaling van 5 euro.

Het volledige parkeerreglement van de VUB vind je [hier](#) terug.

## INTERNET

Voor de wifi-verbinding log je met je NetID in op het netwerk 'VUBnext'. Bij internetproblemen contacteer je de [ICT helpdesk](#). Vermeld zeker je kamernummer, type toestel en de exacte problemen die je ervaart.

## AFVAL

Je sorteert het huisvuil en brengt het zelf naar de afvalcontainers wanneer de vuilzak vol is, en voor de poetsdag. Breng de vuilzakken ook zeker naar beneden wanneer ze stinken of als er ongedierte zou in zitten. Stel hiervoor een beurtrol op in je unit, ook tijdens de vakanties, de blok- en examenperiodes. Hang dit weekoverzicht op de frigodeur. Vuilzakken voor restafval en PMD en papier- en glasbakken krijg je op het secretariaat. Frituurolie kan je kwijt in het afvalpunt recht t.o.v. gebouw D.

Er zijn containers voor restafval, PMD, papier en glas. Klein gevaarlijk afval kan je afgeven op het secretariaat (zie [student.vub.be/op-kot-aan-de-vub#praktische-documenten](#)). Lege batterijen kan je deponeren in de inkomhal van het secretariaat.

## DEFECTMELDING

Defecten of andere problemen (wespen, ontbrekend materiaal, ...) meld je via het [online defectenformulier](#). Je melding komt zo meteen bij de juiste techniker terecht. Dit is de snelste manier om een oplossing te garanderen.

Buiten de openingsuren kan je dringende problemen met de elektriciteit of het sanitair melden bij de bewaking via 0476 33 74 52.

## POST

In de inkomhal van het secretariaat vind je een gemeenschappelijke brievenbus per halve woonblok.

Jouw post kan alleen verdeeld worden als jouw **naam + blok + kamernummer** op de enveloppe staat.

### Voorbeeld van een postadres:

Vrije Universiteit Brussel Studentenwijk Jette

*Jouw naam*

*Jouw blok, jouw kamernummer*

Laarbeeklaan 107

1090 Brussel

Postpakketen ontvangen, verzenden en retourneren doe je via de **bpost pakjesautomaat** tegenover Blok A.

Hoe je makkelijk en snel een pakje laat leveren of verzend vind je [hier](#). De pakjesautomaten zijn 24/7 beschikbaar.

## KEUKEN

In de keuken heeft iedereen een kastje. Zorg ervoor dat je je materiaal en voedingswaren schoon en veilig opbergt (geen losliggend bestek, gebruik onderleggers voor warme potten, ...) en maak duidelijke afspraken met je kotgenoten over het al dan niet delen van materiaal.

Hou je keuken schoon en was de kookplaat en het aanrecht na gebruik af. Plaats hier ook geen spullen of meubels die er niet moeten staan (fietsen, schoenen, ...). Hou het netjes in de koelkast. Etenswaaren die over datum zijn gooi je zelf weg. Heb je gemorst of is er een lekke verpakking? Maak dit zelf schoon zodat iedereen hygiënisch zijn eten in de koelkast kan bewaren.

Het is verboden om extra frigo's, diepvriezers of ander meubilair in de keuken te plaatsen. Wil je een extra frigo, dan kan je die op je kamer plaatsen.

Ga je voor langere tijd naar huis, vb. tijdens de zomervakantie? Plaats je keukenmateriaal dan in je kamer. Dat geeft de poetsploeg de kans om je keukenvakjes grondig te poetsen en verzekert dat er bij je terugkeer geen onduidelijkheid is over wat je al dan niet laten staan had bij je vertrek.

## POETSDAG

De gemeenschappelijke ruimtes worden elke week op een vaste dag gepoetst. Om de schoonmaak mogelijk te maken moeten de bewoners enkele voorbereidingen treffen. Op de dag van de poetsdag wordt voor de komst van de schoonmaakploeg een controle uitgevoerd. Het is dus belangrijk dat alle voorbereidingen voor 8u. uitgevoerd worden.

Stel hiervoor een **beurtrol** op in je unit, ook tijdens de vakanties, de blok- en examenperiodes. Dit overzicht moet de datum van de poetsdag, de naam en het kamernummer van de verantwoordelijke bevatten. **Hang dit weekoverzicht op de frigodeur.** Ben je tijdens bv. de vakanties niet op kot aanwezig? Maak dan voor je vertrek goede afspraken met je kotgenoten.

De keuken moet opgeruimd worden. Vuile afwas moet afgewassen en weggeplaatst worden. Geen tijd om af te wassen? Plaats je vuile vaat op je kamer. Plaats deze niet vuil in de kastjes. Het huisvuil (restafval, PMD, papierafval en glas) brengen jullie zelf naar de afvalcontainers.

In de badkamer moeten jullie persoonlijke spullen zoveel mogelijk weggenomen worden. De lavabo's en tabletten moeten vrij zijn. In de douches mogen geen spullen op de grond blijven liggen. Maak gebruik van de doucheplankjes.

Let op: Indien de unit niet is opgeruimd zal eerst een verwittiging volgen. Bij herhaling zal vanaf de derde verwittiging een boete van €25 volgen. We baseren ons bij de controles op jullie weekoverzicht, dus zorg dat deze accuraat en up-to-date is. Ook buiten de poetsdag is het belangrijk om de unit net te houden. Vuile vaat op het aanrecht en volle of stinkende vuilzakken worden niet geaccepteerd. Buitensporig vuile keukens kunnen ook buiten de poetsdag tot een boete leiden.

Heb je zelf opmerkingen op de kuis dan mail je naar [ann.mertens@vub.be](mailto:ann.mertens@vub.be)

## INBOEDEL

Het meubilair van je kamer hoort bij je kamer en moet er ook blijven. Je mag deze dus niet op de gang plaatsen. Wij hebben geen plaats om meubels te stockeren. Wil je een ander bed of een andere matras plaatsen? Dat mag, maar je moet zelf voor een gepaste opbergplek zorgen. Op het einde van je huurtermijn moet al het origineel meubilair in zijn oorspronkelijke staat aanwezig zijn.

## GANGEN

De gangen moeten te allen tijde leeg blijven om de vrije doorgang te bewaren omwille van de brandveiligheid. Je mag er dus geen meubilair, schoenen, tapijten, fietsen, ... plaatsen. Ook de nooddeur moet steeds vrijblijven.

## VERFRAAIING KAMER

Opsmuk van je kamer is toegelaten voor zover geen schade wordt toegebracht aan de vaste inrichting (muren, deuren, meubels, ...). Je mag je kamer schilderen in wit-tinten. Als je je kamer toch in een donkerdere kleur schildert moet je deze bij het verlaten van jouw kamer opnieuw wit verven. Witte verf kan je gratis bekomen op het secretariaat, voor verf materiaal moet je zelf zorgen. Om achteraf problemen te vermijden gelieve alleen waterverf te gebruiken!

Er mag **niet geboord of genageld** worden in de muren.

## WASSALON

Links van het secretariaat is er een nieuw **wassalon** met 2 wasmachines met automatische zeepdispenser en 2 droogkasten. Het is open van 7u30 tot 23u. Een wasbeurt kost €3 inclusief wasmiddel. Drogen kost 50 cent per 10 minuten. De wasmachines en droogkasten werken via de [Tikwash Laundry app](#) (Bancontact en Payconiq) of met muntstukken van €1 voor het wassen en van 50 cent voor het drogen.

## STOFZUIGEN

Op het secretariaat kan je een stofzuiger lenen tegen afgifte van je identiteits- of studentenkaart. De stofzuiger breng je ten laatste de werkdag na het uitlenen terug.

## BRANDVEILIG OP KOT

<https://student.vub.be/op-kot-aan-de-vub#praktische-documenten>

## ROOKVERBOD

Er mag niet gerookt worden in het studentenhuis, ook niet op de kamers. Sigaretten, waterpijp of cannabis roken alsook vaperen en alle andere vormen van roken zijn er niet toegestaan.

Alle ruimtes zijn voorzien van automatische rookdetectors en in de Studentenhuisen XY is een D-ventilatiesysteem actief (= mechanische af- en toevoer van lucht).

Buiten op de passerelles of op het grasveld kan je roken mits gebruik van de daarvoor bestemde asbakken.

We stellen de gezondheid en veiligheid van alle bewoners voorop. Wil je stoppen met roken? Via de VUB groepspraktijk kan je rookstop begeleiding krijgen.

## ILLEGALE SUBSTANTIES

Gebruik en bezit van verschillende substanties (illegale drugs) zijn wettelijk verboden.

Alle druggerelateerde overlast kan directe gevolgen hebben voor de huurovereenkomst.

## ALS IEMAND HET TE BONT MAAKT?

In een studentenhuis leef je met een grote groep mensen kort bij mekaar. Om het voor iedereen leefbaar te houden moeten er een aantal afspraken gerespecteerd worden. Soms ontstaan er conflicten rond kleine onhebbelijkheden: lawaaihinder (vanaf 23 u moet het stil zijn), afwas niet doen, rommel maken, afval laten staan, eten van een kamergenoot uit de frigo nemen, beurtrol niet respecteren, rookverbod negeren, de gemeenschappelijke ruimtes in de unit inpalmen met jouw vrienden, ...

Als volwassen samenwonende mensen is het de bedoeling dat je eerst overlegt, afspraken maakt en zelf tot oplossingen komt. Lukt dit niet of gaat het contact met jouw kotgenoten moeilijk? Neem contact op met de [kotcoach](#), die jullie kan helpen om jullie kotleven in goeie banen te leiden. Mocht het echt niet lukken of zijn er andere klachten kom dan langs.

Na onderzoek en indien elke redelijke poging tot oplossing mislukt kan Studentenhuisvesting maatregelen nemen en dit kan gaan van een boete of verwittiging tot de onmiddellijke stopzetting van de huurovereenkomst.

Wij heten je van harte welkom en wensen je een aangenaam verblijf in onze Studentenhuisen Jette.  
Respecteer je burens, hou het stil vanaf 23u, zowel binnen als buiten het studentenhuis.

